

2016 年度全国扩大农村危房改造试点 农户档案管理信息系统操作手册

说明：2016 年版“全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统”已正式启用。自 2016 年起，享受中央补助资金农村危房改造对象档案信息录入工作应在新版系统中进行。该系统目前已整合至“村镇建设管理平台”，用户凭“村镇建设管理平台”用户代码和密码进入平台后进行录入。新版信息系统已实现与“全国农村住房信息系统”信息联动，危房改造对象档案信息必须由“全国农村住房信息系统”中已录入的农村住房信息提取并补充相应建设信息。2016 年度以前的农村危房改造对象档案信息查阅与维护暂时仍在旧版系统中进行。

一、必备条件

新版“全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统”必须使用 IE 浏览器（版本 9.0 以上）或使用 IE 内核的第三方浏览器并开启兼容模式进行操作，否则可能会产生兼容性错误导致操作失败。

二、登陆系统

第一步：输入用户代码、密码、验证码后进入“村镇建设管理平台”

村镇建设管理平台

欢迎登陆

用户代码

密码

验证码  换一张

NEW [部级负载平台（试运行）](#)

NEW [初始化密码申请下载](#)

主办单位：住房和城乡建设部村镇建设司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心

地址：北京市海淀区三里河路9号 邮编：100835

电话：010-58934446（传真）、58934542 Email：xtc@mail.cin.gov.cn

 建议使用微软IE（Internet Explorer）浏览器（版本号6.0以上）使用本系统

村镇建设管理平台

您好！ 管理用户 当前时间：2015年10月09日 星期五 [首页](#) [退出](#)

全国农村住房信息系统	全国农村人居环境信息系统	全国扩大农村危房改造试点农户档案 管理信息系统	全国以船为家渔民上岸安居渔户档 案管理信息系统
全国传统村落管理信息系统	中国传统民居信息调查	全国重点镇信息系统	田园建筑优秀实例申报系统
小城镇宜居小区示范项目信息系统	乡镇建设管理员信息维护管理系统	乡镇建设培训平台	镇村维护
用户管理	用户信息	系统设置	更多

第二步：进入“全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统”



三、农户档案信息录入

第一步: 进入“数据录入”功能

全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统

您好！ 管理用户 当前时间：2016年09月21日 星期三 汇总信息 任务管理 **数据录入** 农户查询 返回村镇建设管理平台

查询条件		省 (自治区、直辖市)		河北省	地区 (市、州、盟)		张家口市	县 (市、区、旗)		怀安县
乡 (镇)		请选择...		村民委员会		请选择...		查询		
统计情况								返回上一级		
								2016年危房改造进度		
序号	地区	总任务				边境一线任务				
		小计	已批准未开工	已开工未竣工	已竣工	小计	已批准未开工	已开工未竣工	已竣工	
暂无数据										
合计										

主办单位：住房和城乡建设部村镇建设司 地址：北京市海淀区三里河路9号 电话：010-58934446、58934542
 承办单位：住房和城乡建设部信息中心 邮编：100835 mail:xtc@mail.cin.gov.cn

全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统

您好！ 管理用户 当前时间：2016年09月21日 星期三 汇总信息 任务管理 数据录入 农户查询 返回村镇建设管理平台

录入模式

上一条 下一条 系统编号 档案编号 户主姓名 身份证号 快速定位 保存

系统编号 (自动) : 暂无 档案编号 (选项) :

农户任务情况					
地址情况	省 (自治区、直辖市)	地区 (市、州、盟)	县 (市、区、旗)		
	乡 (镇)	村民委员会	村民小组		
农户情况	户主姓名	身份证号 <input type="text"/> 校验	家庭人数	人	
	民族	农户贫困类型 请选择...	是否贫困 残疾人家庭		
	上年家庭年纯收入 <input type="text"/> 元/年	农户联系电话	旧住房建造年代		
	旧住房建筑面积 <input type="text"/> 平方米	旧住房结构类型			
改造情况	改造原因	改造方式 请选择...	建设方式 请选择...		
	改造后房屋结构 请选择...	改造后房屋面积 <input type="text"/> 平方米	改造后房屋产权 请选择...		
进度情况	列入计划的年度 请选择...	批准日期 <input type="text"/>	开工日期 <input type="text"/>		
		竣工日期 <input type="text"/>	是否已验收 请选择...		
资金情况	享受补助资金类型 请选择...	总投资 自动累计 <input type="text"/> 元	各级政府补助资金 <input type="text"/> 元		
	按提供补助资金的最高行政级别选择	农户危房改造贷款 <input type="text"/> 元	农户其他自筹资金 <input type="text"/> 元		
建筑节能示范情况	是否建筑节能示范户 请选择...	建筑节能示范内容 <input type="checkbox"/> 墙体 <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 屋面 <input type="checkbox"/> 地面	建筑节能增加的投资 <input type="text"/> 元		
	改造前照片 <input type="text"/>	改造中照片 <input type="text"/>	改造后照片 <input type="text"/>		
图像信息	资金拨付凭证 (选项) <input type="text"/>				
	备注 (选项) <input type="text"/>				

保存

数据操作日志

主办单位：住房和城乡建设部村镇建设司 地址：北京市海淀区三里河路9号 电话：010-58934446、58934542
 承办单位：住房和城乡建设部信息中心 邮编：100835 mail:xtc@mail.cin.gov.cn

说明：新版系统中部分指标无法输入或编辑，无法输入或编辑指标均由“全国农村住房信息系统”中自动提取，无需录入。

第二步：输入农户身份证号码，提取农户基础信息

情况	乡(镇)	村民委员会	村民小组
农户情况	户主姓名	身份证号 <input type="text"/> 校验 <input type="button" value="校验"/>	家庭人数 <input type="text"/>
	民族	农户贫困类型 <input type="text"/>	是否贫困 <input type="text"/>
改造情况	选择农户		
	选择农户		

序号	县	镇	村民委员会	村民小组	户主姓名	安全等级	建筑面积	“十三五”任务	“建档立卡贫困户”任务
1					平	D级危房	50	是	是

注：信息来源于“全国农村住房信息系统”，如列表中无选择农户或信息不正确，请先在“全国农村住房信息系统”中新增或完善基础信息。

说明：输入农户身份证号码后，系统会自动进行身份证号码校核。具体校核工作包括：身份证号码（15位或18位）合法性校验、旧版“全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统”身份证号码重复性检查、“全国农村住房信息系统”身份证号码存在性检查。任何步骤校核错误，均会出现相应提示。身份证校验合格后，系统将弹出已录入“全国农村住房信息系统”该农户基本信息。一户多宅情况列多条。点击弹出框中农户姓名链接后，系统将该条信息自动提取至危房改造农户档案录入界面。对于一户多宅情况，具体安排该农户名下哪套住房进行危房改造档案录入，请点击相应行农户姓名链接。

全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统

您好! 管理用户 当前时间: 2016年09月22日 星期四 汇总信息 任务管理 数据录入 农户查询 [返回村镇建设管理平台](#)

录入模式

系统编号 档案编号 户主姓名 身份证号

系统编号(自动): 暂无 档案编号(选填):

农户任务情况
“十三五”危房改造任务户
“建档立卡贫困户”危房改造任务户

地址情况	省(自治区、直辖市)	<input type="text"/>	地区(市、州、盟)	<input type="text"/>	县(市、区、旗)	<input type="text"/>
	乡(镇)	<input type="text"/>	村民委员会	<input type="text"/>	村民小组	<input type="text"/>
农户情况	户主姓名	<input type="text"/>	身份证号 <input type="button" value="校验"/>	<input type="text"/>	家庭人数	2 人
	民族	汉族	农户贫困类型	其他贫困户	是否贫困残疾人家庭	否
	上年家庭年纯收入	<input type="text"/> 元/年	农户联系电话	<input type="text"/>	旧住房建造年代	1970年-1979年
	旧住房建筑面积	50 平方米	旧住房结构类型	砖木、石木、土木结构(木框架)		
改造情况	改造原因	D级危房	改造方式	<input type="text"/>	建设方式	<input type="text"/>
	改造后房屋结构	<input type="text"/>	改造后房屋面积	<input type="text"/> 平方米	改造后房屋产权	<input type="text"/>
进度情况	列入计划的年度	<input type="text"/>	批准日期	<input type="text"/>	开工日期	<input type="text"/>
		<input type="text"/>	竣工日期	<input type="text"/>	是否已验收	<input type="text"/>
资金情况	享受补助资金类型	<input type="text"/>	总投资 自动累计	<input type="text"/> 元	各级政府补助资金	<input type="text"/> 元
		<input type="text"/>	农户危房改造贷款	<input type="text"/> 元	农户其他自筹资金	<input type="text"/> 元
建筑节能示范情况	是否建筑节能示范户	<input type="text"/>	建筑节能示范内容	<input type="checkbox"/> 墙体 <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 屋面 <input type="checkbox"/> 地面	建筑节能增加的投资	<input type="text"/> 元
图像信息	改造前照片	<input type="button" value="上传"/>	改造中照片	未上传	改造后照片	未上传
		<input type="button" value="删除照片"/>				
	资金拨付凭证(选填)	未上传				
备注(选填)	<input type="text"/>					

数据操作日志

主办单位: 住房和城乡建设部村镇建设司 地址: 北京市海淀区三里河路9号 电话: 010-58934446、58934542
 承办单位: 住房和城乡建设部信息中心 邮编: 100835 mail: xtc@mail.cin.gov.cn

说明: 提取信息中如发现某项信息有误需要进行修改, 则应立即停止农户档案信息录入工作, 进入“全国农村住房信息系统”, 查找到该农户信息, 进行相应修改后, 再次进入“全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统”进行该农户档案信息录入。否则该农户危房改造档案信息录入完成后, 对应“农村住房信息系统”基础信息将自

动锁定，无法进行修改。确需修改的，则需先将该农户危房改造档案删除并自动解锁后，方可进行修改与录入工作。录入过程中，如某项必填指标遗漏或填报有误，则在点击“保存”按钮后，系统自动弹出提示并在录入界面下方显示具体错误信息。

农户危房改造档案信息可采用批准、开工、竣工的阶段性录入方式。“已批准未开工”仅需填写开工日期与批准阶段信息即可；“已开工未竣工”需填写批准日期、开工日期和开工阶段信息；“已竣工”则需将所有必填项填写完成。



第三步：保存农户档案信息

点击页面顶部或底部的“保存”按钮进行保存，提示“新增成功”，表示录入完成。此时，对应“农村住房信息系统”信息已锁定。



四、农户档案查询

第一步：进入“农户查询”功能

全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统

您好！ 管理用户 当前时间：2016年09月22日 星期四 汇总信息 任务管理 数据录入 **农户查询** 返回村镇建设管理平台

查询条件

省 (自治区、直辖市) 地区 (市、州、盟) 县 (市、区、旗)

乡 (镇) 请选择... 村民委员会 请选择...

统计情况

序号	地区	2016年危房改造进度							
		总任务				边境一线任务			
		小计	已批准未开工	已开工未竣工	已竣工	小计	已批准未开工	已开工未竣工	已竣工
1		1	1	0	0	0	0	0	
合计		1	1	0	0	0	0	0	

主办单位：住房和城乡建设部村镇建设司 地址：北京市海淀区三里河路9号 电话：010-58934446、58934542
承办单位：住房和城乡建设部信息中心 邮编：100835 mail:xtc@mail.cin.gov.cn

全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统

您好！ 管理用户 当前时间：2016年09月22日 星期四 汇总信息 任务管理 数据录入 农户查询 返回村镇建设管理平台

查询条件 查询结果

地址情况

省 (自治区、直辖市) 地区 (市、州、盟) 县 (市、区、旗)

乡 (镇) 请选择... 村民委员会 请选择... 村民小组

是否边境一线 请选择...

农户情况

户主姓名 身份证号 家庭人数 至

民族 请选择... 农户贫困类型 请选择... 是否贫困残疾人家 请选择...

上年家庭纯收入 至 旧住房年代 请选择... 旧住房建筑面积 至

旧住房结构类型 请选择... 农户联系电话

改造情况

改造原因 请选择... 改造方式 请选择... 建设方式 请选择...

改造后房屋结构类型 请选择... 改造后房屋面积 至 改造后房屋产权 请选择...

进度情况

列入计划的年度 请选择... 是否已验收 请选择... 改造进度 请选择...

批准日期 至 开工日期 至 竣工日期 至

资金情况

享受补助资金类型 请选择... 总投资 至 各级政府补助资金 至

对口援疆补助资金 至 农户危房改造贷款 至 农户其它自筹资金 至

建筑节能示范情况

是否建筑节能示范户 请选择... 建筑节能示范内容 请选择... 建筑节能增加的投资 至

注：多选为同时满足所选条件

其他

档案系统编号 档案编号 档案锁定状态 请选择...

照片提交情况 请选择... 信息重复情况 请选择...

注：多选为同时满足所选条件

说明：系统提供农户危房改造档案信息全指标查询，用户可根据自身需要检索特定农户或具有相同特性如改造方式为修缮加固的一批农户。设定查询条件后，点击“查询”按钮，则可查询出符合相应查询条件的农户清单。



说明: 查询结果可通过点击“查询结果”页面底部“数据导出”按钮导出 Excel 花名册, 也可将农户档案信息进行锁定或解锁。具体锁定方式为: 点选要锁定农户档案首部方框进行勾选, 可勾选多条信息, 点击页面底部“农户锁定”按钮将勾选农户档案信息进行锁定。锁定后农户档案信息无法进行修改或删除操作, 如需进行修改或删除, 则需对锁定农户档案进行解锁, 具体解锁方式为: 点选要解锁农户档案首部方框进行勾选, 可勾选多条信息, 点击页面底部“农户解锁”按钮将勾选农户档案信息进行解锁。



五、农户档案修改或删除

第一步: 通过“农户查询”查询需要修改或删除的农户档案。具体操作可参照“四、农户档案查询”。

第二步: 点击“查询结果”中“户主姓名”一栏中农户姓名链接, 进入农户危房改造档案信息编辑页面进行修改或删除操作。

全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统

您好! 管理用户 当前时间: 2016年09月22日 星期四 汇总信息 任务管理 数据录入 农户查询 返回村镇建设管理平台

查询条件					查询结果	
县	乡镇	村民委员会	村民小组	是否边境一线	户主姓名	身份证号
				否	平	182527195210280012

共有符合查询条件信息 1 条, 当前是 第 1 页 共 1 页

数据导出 农户锁定 农户解锁

主办单位: 住房和城乡建设部村镇建设司 地址: 北京市海淀区三里河路9号 电话: 010-58934446、58934542
 承办单位: 住房和城乡建设部信息中心 邮编: 100835 mail:xtc@mail.cin.gov.cn

全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统

您好! 管理用户 当前时间: 2016年09月22日 星期四 汇总信息 任务管理 数据录入 农户查询 返回村镇建设管理平台

修改版式

上一条 下一条
系统编号 档案编号 户主姓名 身份证号
快速定位 保存

系统编号 (自动): 9531 档案编号 (选填):

农户任务情况						
地址情况	省 (自治区、直辖市)		地区 (市、州、盟)		县 (市、区、旗)	
	乡 (镇)		村民委员会		村民小组	
农户情况	户主姓名		身份证号	<input checked="" type="checkbox"/> 校验合格	家庭人数	2 人
	民族	汉族	农户贫困类型	其他贫困户	是否贫困残疾人家庭	否
	上年家庭年纯收入	2000 元/年	农户联系电话		旧住房建造年代	1970年-1979年
	旧住房建筑面积	50 平方米	旧住房结构类型	砖木、石木、土木结构 (木框架)		
改造情况	改造原因	D级危房	改造方式	原址翻建	建设方式	自建
	改造后房屋结构	砖、石等筒易砌体结构 ()	改造后房屋面积	60 平方米	改造后房屋产权	归农户
进度情况	列入计划的年度	2016年	批准日期	2016-09-01	开工日期	
			竣工日期		是否已验收	请选择...
资金情况	享受补助资金类型	中央补助	总投资	2000 元	各级政府补助资金	2000 元
	按提供补助资金的最高行政级别选择		农户危房改造贷款	0 元	农户其他自筹资金	0 元
建筑节能示范情况	是否建筑节能示范户	否	建筑节能示范内容	<input type="checkbox"/> 墙体 <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 屋面 <input type="checkbox"/> 地面		
	建筑节能增加的投资					
图像信息	改造前照片		改造中照片	未上传	改造后照片	未上传
	资金拨付凭证 (选填)	未上传				
备注 (选填)						

打印 导出(PDF) 删除 保存

数据操作日志

主办单位: 住房和城乡建设部村镇建设司 地址: 北京市海淀区三里河路9号 电话: 010-58934446、58934542
 承办单位: 住房和城乡建设部信息中心 邮编: 100835 mail:xtc@mail.cin.gov.cn

修改或补充信息后，点击“保存”按钮进行保存修改。

全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统

您好！ 管理用户 当前时间：2016年09月22日 星期四 汇总信息 任务管理 数据录入 农户查询 返回村镇建设管理平台

修改模式

系统编号 档案编号 户主姓名 身份证号

系统编号(自动)： 档案编号(选填)：

农户任务情况

删除农户档案信息请点击页面底部“删除”按钮进行删除。

资金情况	享受补助资金类型	中央补助	总投资 自动累计	2000	元	各级政府补助资金	2000	元
	<small>按提供补助资金的最高行政级别选择</small>		农户危房改造贷款	0	元	农户其他自筹资金	0	元
建筑节能示范情况	是否建筑节能示范户	否	建筑节能示范内容	<input type="checkbox"/> 墙体 <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 屋面 <input type="checkbox"/> 地面		建筑节能增加的投资		
	改造前照片		改造中照片	未上传		改造后照片	未上传	
图像信息	改造前照片	<input type="button" value="上传"/>						
	删除照片	<input type="button" value="删除照片"/>						
	资金拨付凭证(选填)	未上传						
备注(选填)	<input type="text"/>							
				<input type="button" value="打印"/>	<input type="button" value="导出(PDF)"/>	<input type="button" value="删除"/>	<input type="button" value="保存"/>	
数据操作日志								
主办单位：住房和城乡建设部村镇建设司			地址：北京市海淀区三里河路9号			电话：010-58934446、58934542		
承办单位：住房和城乡建设部信息中心			邮编：100835			mail:xtc@mail.cin.gov.cn		

全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统

您好！ 管理用户 当前时间：2016年09月22日 星期四 汇总信息 任务管理 数据录入 农户查询 返回村镇建设管理平台

修改模式

系统编号 档案编号 户主姓名 身份证号

系统编号(自动)： 档案编号(选填)：

农户任务情况

六、农户档案打印

第一步：通过“农户查询”查询需要打印的农户档案。具体操作可参照“四、农户档案查询”。

第二步：点击“查询结果”中“户主姓名”一栏中农户姓名链接，进入农户危房改造档案信息编辑页面进行打印。

资金情况	享受补助资金类型	中央补助	总投资 自动累计	2000	元	各级政府补助资金	2000	元
	<small>按提供补助资金的最高行政级别选择</small>		农户危房改造贷款	0	元	农户其他自筹资金	0	元
建筑节能示范情况	是否建筑节能示范户	否	建筑节能示范内容	<input type="checkbox"/> 墙体 <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 屋面 <input type="checkbox"/> 地面		建筑节能增加的投资		
图像信息	改造前照片		改造中照片	未上传		改造后照片	未上传	
	资金拨付凭证 (选填)		未上传					
备注 (选填)								
<div style="text-align: center;"> <input type="button" value="打印"/> <input type="button" value="导出(PDF)"/> <input type="button" value="删除"/> <input type="button" value="保存"/> </div>								
数据操作日志								
<small>主办单位：住房和城乡建设部村镇建设司 承办单位：住房和城乡建设部信息中心</small>			<small>地址：北京市海淀区三里河路9号 邮编：100835</small>			<small>电话：010-58934446、58934542 mail:xtc@mail.cin.gov.cn</small>		

说明：目前，打印功能可通过“导出 PDF”导出农户危房改造档案信息表后自行打印。